

## Digitalisierung der baurechtlichen Verfahren

### Dateistrukturen bei Einreichung von Bauvorlagen in elektronischer Form

Die gemeinsamen Vorgaben der Baurechtsbehörden im Zollernalbkreis für die Dateistrukturen sind verbindlich, § 3 Abs. 3 Satz 2 LBOVVO.

Anders benannte Bauvorlagen sind mangelhaft im Sinne von § 54 Abs. 1 LBO.

- Jedes **Schriftstück** ist als ein PDF einzureichen, auch mehrseitige Schriftstücke. Eine Bündelung mehrerer Schriftstücke in einem Multi-PDF ist nicht zulässig.
- Jeder **Plan** ist als einzelnes PDF einzureichen, digitale Planmappen/Planhefte dürfen nicht als Multi-PDF eingereicht werden.

Dabei ist unter „Schriftstück“ ein Textdokument zu verstehen (also klassischer Schriftverkehr und Formulare), unter „Plan“ jede Art von zeichnerischer Bauvorlage.

#### Grundsatz Dokumentname

[Ordnungszahl]\_[Bezeichnung]\_[Jahr]\_[Monat]\_[Tag]\_[Straße]\_[HNr].pdf

Dabei beschreibt die feste Ordnungszahl (OZ) die Art des Dokuments, siehe Seite 2.

#### Planänderungen

Werden Pläne geändert, ist ein komplett neues Dokument mit neuem Namen (anderes Datum!) einzureichen.

Beispiel: Wird ein überholter Lageplan vom 21.03.2022 durch eine Neufassung vom 04.08.2022 ersetzt, bedeutet das:

„1\_LP\_zeichnerischer Teil\_2022\_08\_04\_Hauptstraße\_1.pdf“ ersetzt  
„1\_LP\_zeichnerischer Teil\_2022\_03\_21\_Hauptstraße\_1.pdf“

#### Index

Mit einem neuen Planstand ist zugleich eine Erläuterung der vorgenommenen Änderungen vorzulegen, die den gleichen Dateinamen wie die neue Plandatei mit dem Zusatz „\_Index“ erhält:

„4\_AN\_Ost\_2022\_08\_04\_Hauptstraße\_1\_Index.pdf“ als Indexdatei zum neuen Plandokument „4\_AN\_Ost\_2022\_08\_04\_Hauptstraße\_1.pdf“.

## Fehlende Hausnummer

Ist noch keine Hausnummer vergeben, werden stattdessen die Gemarkung, der Straßename und die Flurstücksnummer angegeben. Zum Beispiel wäre dann eine Planbezeichnung: „1\_LP\_zeichnerischer Teil\_2021\_08\_04\_Göllsdorf\_Hauptstraße\_Flst\_4711\_1.pdf“.

## Vorgaben für die Benennung von Dokumenten

[Ordnungszahl]\_[Bezeichnung]\_[Jahr]\_[Monat]\_[Tag]\_[Straße]\_[HNr].pdf

Die feste Ordnungszahl (OZ) beschreibt die Art des Dokuments.

OZ	Bezeichnung	Beispiele
0	<b>Antrag</b> und begleitendes Anschreiben	0_Antrag_... 0_Anschreiben_...
1_LP	<b>Lageplan</b> ergänzt um Zusatzangaben: - zeichnerischer Teil - Textteil - Abstandsflächenplan - Übersichtsplan	1_LP_zeichnerischer Teil_... 1_LP_Textteil_... 1_LP_Abstandsflächenplan_... 1_LP_Übersicht Stellplätze_...
2_n_GR	<b>Grundrisse</b> aller Ebenen von unten nach oben in einer zweiten Ebene der OZ nummeriert. Ziffer 0 wird nicht vergeben.	2_1_GR_1. UG_... 2_2_GR_EG_... 2_3_GR_1. OG_... 2_4_GR_2. OG_... 2_5_GR_DG_... 2_6_GR_Dachaufsicht_...
3_SC	<b>Schnitte</b> unter Bezeichnung der Schnittebenen mit Großbuchstaben	3_SC_A-A_... 3_SC_B-B_...
4_AN	<b>Ansichten</b> unter Angabe der Himmelsrichtung	4_AN_Nord-Ost_... 4_AN_Süd-West_...
	<b>Detailpläne</b> sind dem jeweiligen Plan zuzuordnen	2_2_GR_EG_Ausschnitt Beh.-WC_... 4_AN_Süd_Detail Werbeanlage_...

5	<p><b>Weitere Bauvorlagen</b>, z.B.          Baubeschreibung, Bauleitererklärung,          Entwässerungsantrag und -plan,          Flächen-, Volumen- und          Stellplatzberechnungen, Erklärung zum          Standsicherheitsnachweis, Statik,          Brandschutzkonzept, Gutachten,          Schallprognose</p>	<p>5_Baubeschreibung_...          5_Angaben zu Feuerungsanlagen_...          5_Angaben zu gewerblichen          Anlagen_...          5_Schallberechnung Wärmepumpe_...          5_Freianlagenplan_...          5_Abfallverwertungskonzept_...</p>
6	<p><b>Sonstiger Schriftverkehr</b>, der nur          kategorisiert, bzw. mit näheren          Informationen benannt werden kann</p>	<p>6_Anzeige Baubeginn_...          6_Statistischer Erhebungsbogen_...          6_Schreiben_...</p>

## Beispiele für vollständige Dateinamen

Antragsformular	0_Antrag_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Anschreiben zum Antrag	0_Anschreiben_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Lageplan	1_LP_zeichnerischer Teil_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf 1_LP_Textteil_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf 1_LP_Abstandsflächenplan_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Grundrisse	2_1_GR_Hanggeschoss_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf 2_2_GR_EG_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf 2_3_GR_1. OG_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Detailplan Küche im EG	2_2_GR_EG_Küchenplan_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Schnitte	3_SC_A-A_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Ansichten	4_AN_Nord_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Erläuterung zur Änderung der Ansicht	4_AN_Nord_2022_03_14_Hauptstraße_1_Index.pdf
Baubeschreibung	5_Baubeschreibung_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Brandschutzkonzept	5_Brandschutzkonzept_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Stellplatzberechnung	5_Stellplatzberechnung_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Vollgeschossnachweis	5_Vollgeschossnachweis_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Nachweis Gebäudeklasse	5_Nachweis
Zustimmungserklärung Angrenzer	6_Zustimmungserklärung Angrenzer Müller_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf
Erläuterung zur Nachbarbeteiligung	6_Schreiben_Nachbarbeteiligung_2022_03_14_Hauptstraße_1.pdf